

ASS/FG/II/MG

2023-94

VILLE DE LÉZIGNAN-CORBIÈRES
DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 27 JUIN 2023

OBJET : INTÉGRATION DES VOIES, ESPACES LIBRES ET RÉSEAUX DE LOTISSEMENTS DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL – ANNEXE			
Nombre de conseillers en exercice : 33	Nombre de conseillers présents : 28	Nombre de votants : 32	Date de la convocation : 21 juin 2023

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-sept juin à 18 heures, le Conseil municipal de Lézignan-Corbières s'est réuni au Palais des fêtes, Avenue Maréchal Foch sous la présidence de M. le Maire, Gérard FORCADA.

Étaient présents :

M. Gérard FORCADA, Mme Christine BÉNET, M. William COMBES, Mme Dominique JOLIS-PAILHIEZ, M. Guy VIVES, Mme Bérengère LÉCÉA, M. Michel MASUYER, Mme Sylvie DANRÉ, M. Alain-Marc GARCIA, Mme Sabrina FITO, M. Dominique JOLIS, M. Bernard FUMET, M. Daniel LARRIGOLE, M. Jean-Paul PUJOL, M. Jean-Claude LAVAUD, Mme Martine JAFFUS, M. Thierry CAUMEIL, Mme Virginie JULIAN, M. Freddy NOLOT, M. Rémi PÉNAVAIRE, M. Thierry DENARD, Mme Françoise BAROUSSE, Mme Sophie COURRIÈRE-CALMON, Mme Valérie FERRET, Mme Mireille SANTINI, Mme Ginette BARRAU-FERRET, Mme Arnaud BÉATRICE, Mme Marie-Claude MARTINEZ

Étaient absents :

Mme Sylvie FUMET, Mme Sophie BIRKENER, M. Laurent ROUGÉ, M. Didier JULIAN, M. Fabrice CASTELEYN

Avaient donné mandat :

Mme Sylvie FUMET à M. Bernard FUMET, M. Laurent ROUGÉ à M. Guy VIVES, M. Didier JULIAN à M. Dominique JOLIS, M. Fabrice CASTELEYN à M. Gérard FORCADA

Date de la publication : 29 juin 2023

QUORUM : 17

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Jean-Claude LAVAUD

RAPPORTEUR : Guy VIVES

Accusé de réception - Ministère de l'intérieur

011-211102033-20230627-2023-94-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/06/2023

Publication : 29/06/2023

Pour le Maire



Considérant que M. Jean-Jacques SALLES, lotisseur, demande l'intégration des voies, espaces libres et réseaux du lotissement Vidal, rue Peire Vidal, dans le domaine public communal ;

Considérant que M. Habib TAHRI, président de l'Association Syndicale du lotissement, demande l'intégration des voies, espaces libres et réseaux du lotissement le Bacchus III, Chemin de Sérème Sud, rues Antonio Vivaldi et Maurice Ravel, dans le domaine public communal ;

Considérant que les voies et espaces libres du lotissement Vidal et du lotissement le Bacchus III, ont vocation à être utilisés par tous les usagers, au-delà des riverains ;

Considérant que plus de 80 % des lots de ces lotissements destinés à l'habitation sont construits ;

Il est proposé au Conseil Municipal de :

1/ Donner un avis favorable à ces incorporations dans le domaine public communal, sans indemnité, des voies, réseaux et espaces libres cadastrés comme suit, numéros cadastraux et superficie, conformément aux dispositions de l'article L318-3 du Code de l'Urbanisme et L141-3 du Code de la Voirie Routière :

Lotissement Vidal : parcelles AR 191 (1162 m², voirie), AR 192 (281 m², accès piéton au Chemin du Moulin à Vent), AR 193 et AR 194 (692 m², bassin de rétention)

Lotissement le Bacchus III : parcelles AV 216 (1388 m², voirie), AV 217 (95 m², accès au bassin de rétention), AV 218 (1632 m², bassin de rétention) et AV 219 (accès piéton au Chemin Rural n°71)

2/ Donner délégation à Monsieur le Maire pour signer toutes les pièces nécessaires à la mise en œuvre de cette délibération, notamment l'organisation de l'enquête publique préalable à ce transfert ainsi que de la nomination d'un Commissaire Enquêteur

**Sur présentation de son rapporteur,
Le Conseil Municipal après en avoir délibéré,
À l'unanimité**

Décide de :

1/ Donner un avis favorable à ces incorporations dans le domaine public communal, sans indemnité, des voies, réseaux et espaces libres cadastrés comme suit, numéros cadastraux et superficie, conformément aux dispositions de l'article L318-3 du Code de l'Urbanisme et L141-3 du Code de la Voirie Routière :

Lotissement Vidal : parcelles AR 191 (1162 m², voirie), AR 192 (281 m², accès piéton au Chemin du Moulin à Vent), AR 193 et AR 194 (692 m², bassin de rétention)

Lotissement le Bacchus III : parcelles AV 216 (1388 m², voirie), AV 217 (95 m², accès au bassin de rétention), AV 218 (1632 m², bassin de rétention) et AV 219 (accès piéton au Chemin Rural n°71)

2/ Donner délégation à Monsieur le Maire pour signer toutes les pièces nécessaires à la mise en œuvre de cette délibération, notamment l'organisation de l'enquête publique préalable à ce transfert ainsi que de la nomination d'un Commissaire Enquêteur

Et ont les membres présents signé après lecture ainsi que M. le Président,
Pour extrait certifié conforme :

Le Maire
Gérard FORCADA



Le secrétaire de séance
Jean-Claude LAVAUD

